

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
451	โฉนด	810	6126	ม.1 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	150.00	2,250.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	48.00	100.00	7,200.00	345,600.00	22	117,504	228,096	230,346	230,346	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	2	0	87	887.00	150.00	133,050.00												133,050	133,050	50	0	0.01
452	โฉนด	813	6134	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	200.00	80,000.00												80,000	80,000	50	0	0.01
453	โฉนด	816	6154	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	67	67.00	250.00	16,750.00												16,750	16,750	0	16,750	0.3
454	โฉนด	814	6173	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	23.1	1,223.10	175.00	214,042.50												214,043	214,043	50	0	0.01
455	โฉนด	815	6174	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	30.6	30.60	250.00	7,650.00												7,650	7,650	50	0	0.01
456	โฉนด	823	6179	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	2	54.5	1,454.50	175.00	254,537.50												254,538	254,538	50	0	0.01
457	โฉนด	824	6180	ม.6 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	54	54.00	300.00	16,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	56.00	70.00	7,200.00	403,200.00	26	169,344	233,856	250,056	245,196	50	0	0.02
															อื่นๆ	24.00	30.00	7,200.00	172,800.00	26	72,576	100,224	116,424	105,084	0	105,084	0.3
458	โฉนด	822	6181	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	125.00	200,000.00												200,000	200,000	50	0	0.01
459	โฉนด	827	6231	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	41.7	441.70	150.00	66,255.00												66,255	66,255	50	0	0.01
460	โฉนด	844	6326	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	3	16.1	1,916.10	125.00	239,512.50												239,513	239,513	50	0	0.01
461	โฉนด	846	6330	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	6	3	10.1	2,710.10	150.00	406,515.00												406,515	406,515	50	0	0.01
462	โฉนด	847	6331	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	73	73.00	250.00	18,250.00												18,250	18,250	0	18,250	0.3
463	โฉนด	499	6355	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	2	38	1,838.00	900.00	1,654,200.00												1,654,200	1,654,200	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภานิติบัญญัติ/ตำบล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รวมยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
464	โฉนด	826	6401	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	43.1	643.10	250.00	160,775.00												160,775	160,775	50	0	0.01
465	โฉนด	825	6402	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	53.4	653.40	250.00	163,350.00												163,350	163,350	50	0	0.01
466	โฉนด	861	6419	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	2	37.6	1,837.60	125.00	229,700.00												229,700	229,700	50	0	0.01
467	โฉนด	870	6420	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	1	17.6	1,717.60	150.00	257,640.00												257,640	257,640	50	0	0.01
468	โฉนด	860	6421	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	12.1	512.10	125.00	64,012.50												64,013	64,013	50	0	0.01
469	โฉนด	875	6432	ม.5 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	49	49.00	1,600.00	78,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	150.00	100.00	7,200.00	1,080,000.00	11	129,600	950,400	1,028,800	1,028,800	50	0	0.02
470	โฉนด	871	6433	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	2	36.6	1,836.60	150.00	275,490.00												275,490	275,490	50	0	0.01
471	โฉนด	872	6434	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	59.5	659.50	175.00	115,412.50												115,413	115,413	50	0	0.01
472	โฉนด	873	6435	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	18.7	1,018.70	125.00	127,337.50												127,338	127,338	50	0	0.01
473	โฉนด	874	6436	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	1	1,301.00	125.00	162,625.00												162,625	162,625	50	0	0.01
474	โฉนด	895	6466	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	51	51.00	200.00	10,200.00												10,200	10,200	50	0	0.01
475	โฉนด	896	6489	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	61.7	161.70	300.00	48,510.00												48,510	48,510	50	0	0.01
476	โฉนด	897	6490	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	32	32.00	300.00	9,600.00												9,600	9,600	50	0	0.01
477	โฉนด	898	6491	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	32.3	32.30	300.00	9,690.00												9,690	9,690	0	9,690	0.3
478	โฉนด	899	6492	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	22.4	22.40	300.00	6,720.00												6,720	6,720	0	6,720	0.3
479	โฉนด	900	6493	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	90.7	90.70	300.00	27,210.00												27,210	27,210	0	27,210	0.3
480	โฉนด	876	6498	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	59.1	59.10	1,600.00	94,560.00												94,560	94,560	0	94,560	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภานิติบัญญัติ/ตำบล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
481	โฉนด	878	6500	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	37.3	37.30	1,600.00	59,680.00													59,680	59,680	50	0	0.01
482	โฉนด	1294	6568	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	51	2	88.8	20,688.80	1,250.00	25,861,000.00													25,861,000	25,861,000	50	0	0.01
483	โฉนด	934	6578	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	80.8	580.80	125.00	72,600.00													72,600	72,600	50	0	0.01
484	โฉนด	928	6589	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	68	168.00	175.00	29,400.00													29,400	29,400	50	0	0.01
485	โฉนด	930	6591	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	40	40.00	300.00	12,000.00													12,000	12,000	50	0	0.01
486	โฉนด	931	6592	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	32	32.00	300.00	9,600.00													9,600	9,600	50	0	0.01
487	โฉนด	932	6593	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	45.1	145.10	300.00	43,530.00													43,530	43,530	50	0	0.01
488	โฉนด	933	6594	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	93.1	93.10	300.00	27,930.00													27,930	27,930	50	0	0.01
489	โฉนด	946	6608	ม.5 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	35	35.00	1,600.00	56,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	265.00	100.00	7,200.00	1,908,000.00	37	1,221,120	686,880	742,880	742,880	50	0	0.02	
490	โฉนด	943	6609	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	1	11.1	111.10	1,600.00	177,760.00													177,760	177,760	0	177,760	0.3
491	โฉนด	944	6610	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	11	111.00	1,600.00	177,600.00													177,600	177,600	50	0	0.01
492	โฉนด	945	6611	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	2	23.3	223.30	1,600.00	357,280.00													357,280	357,280	0	357,280	0.3
493	โฉนด	948	6625	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	79.9	279.90	175.00	48,982.50													48,983	48,983	50	0	0.01
494	โฉนด	949	6635	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	6	106.00	300.00	31,800.00													31,800	31,800	50	0	0.01
495	โฉนด	950	6658	ม.5 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	31	31.00	1,600.00	49,600.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	80.00	7,200.00	576,000.00	22	195,840	380,160	429,760	419,840	50	0	0.02	
															อื่นๆ	20.00	20.00	7,200.00	144,000.00	22	48,960	95,040	144,640	104,960	0	104,960	0.3	
496	โฉนด	953	6701	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	1	65.9	1,765.90	150.00	264,885.00													264,885	264,885	50	0	0.01
497	โฉนด	954	6702	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	2	66.4	1,866.40	150.00	279,960.00													279,960	279,960	50	0	0.01

ร.ร.	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สัญญาที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
498	โฉนด	955	6714	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	1	2	55.5	655.50	225.00	147,487.50															147,488	147,488	0	147,488	0.3
499	โฉนด	956	6715	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	0.1	600.10	125.00	75,012.50															75,013	75,013	50	0	0.01
500	โฉนด	958	6717	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	76.1	1,276.10	250.00	319,025.00															319,025	319,025	50	0	0.01